

# Routekaart Groenblauwe gebiedsgerichte aanpak

## Fase 0: Voorbereiding

### Vraagt het gebied om een gezamenlijke aanpak?




-  **Afbakening:** Gebiedspartners, opgaven en scope
-  **Uitwerking:** Globale verkenning gebied
-  **Resultaat:** Gebiedsfactsheet



**Go/no go:**  
Opdracht verkenning

## Fase 1: Verkenning

### Wat is de gezamenlijke opgave met oplossingsrichtingen?




-  **Afbakening:** Gebiedspartners, vertreksituatie, afbakening gebied, scope
-  **Uitwerking:** Globale gebiedsvisie, beeld gronddynamiek en instrumenten, communicatiestrategie
-  **Resultaat:** Koersdocument



**Go/no go:**  
Intentieverklaring

## Fase 2: Visievorming

### Wat is de gezamenlijke visie op de gebiedsontwikkeling?




-  **Afbakening:** Scope, afbakening gebied, gebiedspartners bepaald
-  **Uitwerking:** Gebiedsvisie + plankaart, voorbereiding ruimtelijke verankering, grond- en instrumentele strategie, gebiedsorganisatie, communicatieplan
-  **Resultaat:** Gebiedsvisie met plankaart



**Go/no go:**  
Samenwerkingsovereenkomst

## Fase 3: Planuitwerking

### Hoe werken we de gebiedsvisie uit? Wie doet wat?

-  **Afbakening:** Scope, afbakening gebied, gebiedspartners bepaald
-  **Uitwerking:** Ruimtelijk ontwerp + programma, voorbereiding ruimtelijke verankering, communicatieplan, gebiedsorganisatie
-  **Resultaat:** Ruimtelijk ontwerp + programma



**Go/no go:**  
Uitvoeringscontract

## Fase 4 & 5: Realisering en beheer

Aan de slag

