





Routekaart Groenblauwe gebiedsgerichte aanpak



Fase 0: Voorbereiding

Vraagt het gebied om een gezamenlijke aanpak?





-  **Afbakening:** Gebiedspartners, opgaven en scope
-  **Uitwerking:** Globale verkenning gebied
-  **Resultaat:** Gebiedsfactsheet
-  **Indicatie tijd:** Circa 2 maanden



Go/no go:
Opdracht
verkenning

Fase 1: Verkenning

Wat is de gezamenlijke opgave met oplossingsrichtingen?

-  **Afbakening:** Gebiedspartners, vertreksituatie, afbakening gebied, scope
-  **Uitwerking:** Globale gebiedsvisie, beeld gronddynamiek en instrumenten, communicatiestrategie
-  **Resultaat:** Koersdocument
-  **Indicatie tijd:** 4-8 maanden



Go/no go:
Intentie-
verklaring

Fase 2: Visievorming

Wat is de gezamenlijke visie op de gebiedsontwikkeling?




-  **Afbakening:** Scope, afbakening gebied, gebiedspartners bepaald
-  **Uitwerking:** Gebiedsvisie + plankaart, voorbereiding ruimtelijke verankering, grond- en instrumentele strategie, gebiedsorganisatie, communicatieplan
-  **Resultaat:** Gebiedsvisie met plankaart
-  **Indicatie tijd:** 4-8 maanden



Go/no go:
Samenwerkings-
overeenkomst

Fase 3: Planuitwerking

Hoe werken we de gebiedsvisie uit? Wie doet wat?

-  **Afbakening:** Scope, afbakening gebied, gebiedspartners bepaald
-  **Uitwerking:** Ruimtelijk ontwerp + programma, voorbereiding ruimtelijke verankering, communicatieplan, gebiedsorganisatie
-  **Resultaat:** Ruimtelijk ontwerp + programma
-  **Indicatie tijd:** 4-8 maanden



Go/no go:
Uitvoerings-
contract

Fase 4 & 5: Realisering en beheer

Aan de slag

